MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 1090 - 309 Nord (route)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: N/D

Latitude: 46.2792

Matricule: 7326-27-1254

Cadastre: 5237728

Longitude: -75.6135

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206325

2016_79010_309N_1090_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire / plan en L

### Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): auvent, galerie

### Élévations

Matériau(x) façade principale: bardeau de bois

### Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: bardeau de bois

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| plane | contemporain | à manivelle | contemporain |

Lucarne(s): aucune

### Ornementation

chambranle, planche cornière

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: vers 1924

Cette date provient du rôle d'évaluation.

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Références documentaires

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique est excellent.

Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que le revêtement extérieur de bardeaux de bois, le revêtement de la toiture en bardeaux de bois, les chambranles et les planches cornières. Les fenêtres et la porte sont contemporaines. Idéalement, installer des fenêtres à guillotine ou à battants en bois et des portes en bois avec un plus grand vitrage. Conserver et entretenir le revêtement en bardeau de bois.

La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit vers 1924)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux de facture traditionnelle
- le style architectural de la maison : cottage vernaculaire américain

## Photographies

2016_79010_309N_1090_02

2016_79010_309N_1090_13_02

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 1210 - 309 Nord (route)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Maison Landry-Paquette

Latitude: 46.2825

Matricule: 7427-56-4222

Cadastre: 5237738

Longitude: -75.5940

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206363

2016_79010_309N_1210_06

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire américain

### Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: blocs de béton

Saillie(s): auvent, galerie, cheminée

### Élévations

Matériau(x) façade principale: bardeau de bois

### Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: tôle profilée

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| à panneaux | bois | à guillotine | bois |

Lucarne(s): aucune

### Ornementation

chambranle, planche cornière

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: vers 1924

Cette maison a été construite par Noé Landry vers 1924 sur le territoire de Lac-du-Cerf, à la décharge des billots qu'on nommait autrefois la "slide". Elle a été déménagée à deux reprises par la rivière, sur la glace, en hiver, en raison de la montée des eaux au début des années 1930 suite à la construction du barrage des Cèdres. Elle est ensuite habitée par un M. Brisebois dans les années 1940, puis par Gédéon Paquette. Elle est aujourd'hui utilisée comme maison d'été par le petit-fils de ce dernier, Robert Bondu.

## Références documentaires

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique est bon.

Maison bien préservée. Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que le revêtement en bardeaux de bois, les chambranles et les planches cornières. Fenêtres à guillotine en bois et portes à panneaux sont anciennes. Revêtement de la toiture est contemporain. À préserver: toutes les composantes en bois. La maison est installée sur un site qui offre de superbes points de vue sur le lac. Bel exemple du type de bâti modeste construit dans les premières tranches du 20e siècle dans la région.

La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit vers 1924 )
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de la maison : cottage vernaculaire américain

## Photographies

2016_79010_309N_1210_01_01

2016_79010_309N_1210_08

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 1260 - 309 Nord (route)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Maison Pierre-Beaulieu

Latitude: 46.2885

Matricule: 7528-10-2183

Cadastre: 5237942

Longitude: -75.5891

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206571

2016_79010_309N_1260_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): commerciale

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

### Volumétrie

Nombre d'étages: 2 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): galerie

### Élévations

Matériau(x) façade principale: planche de bois verticale; bardeau de bois

### Toitures

Profil(s) toiture: en pavillon

Revêtement(s) toiture: tôle profilée

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| plane | contemporain | à guillotine | contemporain |

Lucarne(s): sans objet

### Ornementation

sans objet

◉ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: en 1933

Avant cette maison, on trouvait autrefois sur ce site une plus petite résidence, construite par André Beaulieu, et utilisée par la famille Beaulieu pour accueillir les villégiateurs, les chasseurs, les pêcheurs et les draveurs. Elle est remplacée en 1933 par une plus grande maison bâtie par Pierre Beaulieu, le fils d'André. Une entente avec la compagnie James MacLaren y établit cette grande maison de pension comme centre des activités de flottage de bois de la région. On y reçoit jusqu'à 60 travailleurs. Il en coûte alors 1$ par nuit, trois repas compris. Après avoir appartenu au chanteur Claude Gauthier, elle est actuellement la propriété du Dr Charles Bertrand.

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Références documentaires

Document intitulé « Le Prix Alfred-Gamelin »

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ○ Bon ◉ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble bon. Toutefois, le revêtement de bois mériterait d'être teint ou peint.
État d'authenticité passable reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que le revêtement en bois. Toutefois, celui-ci est contemporain de même que toutes les autres composantes. Bâtiments secondaires intéressants et anciens encore revêtus de bois avec une structure en pièces sur pièces. À préserver: toutes les composantes en bois des bâtiments. Le site est vaste et beau, sis en bordure du lac, et offre de beaux points de vue sur le plan d'eau et les montagnes environnantes.

La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit en 1933)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de la maison : courant cubique
- l'histoire : cette résidence, construite en 1933 par Pierre Beaulieu, a notamment servi de maison de pension pour les travailleurs forestiers de la compagnie James MacLaren

## Photographies

2016_79010_309N_1260_10_02

1260 route 309 Nord, 1989

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 25 - Ayotte (chemin)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Maison Hatché-Beaulieu

Latitude: 46.2780

Matricule: 7426-07-8161

Cadastre: 5237713

Longitude: -75.6002

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206572

2016_79010_AYOT_0025_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

### Volumétrie

Nombre d'étages: 2 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): balcon, galerie, volume annexe

### Élévations

Matériau(x) façade principale: parement de plastique ou vinyle

### Toitures

Profil(s) toiture: en pavillon

Revêtement(s) toiture: bardeau d'asphalte

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| embossée | contemporain | à manivelle | contemporain |

Lucarne(s): à croupe/demi-croupe

### Ornementation

sans objet

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: entre 1937-1940

Cette maison est construite entre 1937 et 1940 par Hatché Beaulieu. Elle est vendue en 1958 à Armand Ayotte qui la revend à son fils Roger. Elle est actuellement habitée par Ghislain Collin et Hélène Ayotte, petite-fille d'Armand. Une partie est utilisée à des fins d'accueil pour le Centre de plein-air du lac Dudley.

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Références documentaires

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ○ Bon ◉ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ○ Bonne ◉ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble excellent.

À l'exception de la conservation de la volumétrie et de la composition générales, la maison ne possède plus d'éléments d'origine. Même si elle possède peu d'authenticité, la maison a quand même connu une évolution harmonieuse. Elle est installée sur un site intéressant, près du lac Dudley, qui offre de belles vues sur le plan d'eau et les montagnes environnantes. À proximité se dressent un chapelet de petits chalets anciens en bois qui font face au lac. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes de bâtiments semblables et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées.

La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté relative du bâtiment (construit entre 1937-1940 )
- l'évolution harmonieuse de la maison
- le style architectural de la maison : courant cubique

## Photographies

2016_79010_AYOT_0025_02

2016_79010_AYOT_0025_08

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 1 - Constantineau (chemin)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Maison Grenier-Constantineau

Latitude: 46.2839

Matricule: 7127-64-5055

Cadastre: 5237704

Longitude: -75.6329

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206573

2016_79010_CONS_0001_02

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): pièce sur pièce (bois)

Typologie formelle (courant architectural dominant): Tradition québécoise

### Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): aucune

### Élévations

Matériau(x) façade principale: pièces sur pièces en bois

### Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants retroussés

Revêtement(s) toiture: bardeau d'asphalte

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| sans objet | sans objet | indéterminé | bois |
| | | à guillotine | bois |

Lucarne(s): à pignon

### Ornementation

sans objet

◉ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: en 1876

Cette maison a été construite en 1876 par Matha Grenier. Elle serait la plus ancienne maison de la municipalité de Notre-Dame-de-Pontmain. Elle est bâtie en pièces de pin équarries à la hache. À l'origine, les joints étaient bouchés avec de la mousse.

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Références documentaires

*Notre-Dame-de-Pontmain 1884-1984*

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ○ Excellent ○ Bon ○ Passable ◉ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ◉ Supérieure ○ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

L'état physique de cette maison est préoccupant. La structure de pièces sur pièces se détache et la maison s'enfonce. Des ouvertures ne possèdent plus de portes ni de fenêtres. La maison est laissée à l'abandon et sans intervention, elle risque éventuellement de disparaître du paysage. Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que la structure de pièces sur pièces et les fenêtres en bois. Cette maison serait la plus ancienne demeure de Notre-Dame-de-Pontmain. Elle est très représentative du type de maison construite en période de colonisation. La grange-étable à toit brisé que l'on retrouve à proximité est intéressante car elle est ancienne et possède un bon état d'authenticité. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes du bâtiment et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées.
La valeur patrimoniale de la maison repose sur : - l'ancienneté du bâtiment (construit en 1876)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de la maison : maison traditionnelle québécoise
- l'histoire : cette maison construite en 1876 par une famille pionnière de Notre-Dame-de-Pontmain serait l'une des plus ancienne, sinon la plus ancienne de la localité; pour cette raison, elle possède une valeur patrimoniale supérieure.

## Photographies

2016_79010_CONS_0001_10_02

Maison Grenier-Constantineau

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 5 - 7 Église (rue de l')

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Presbytère de Notre-Dame-de-Pontmain

Latitude: 46.2862

Matricule: matricule

Cadastre:

Longitude: -75.6336

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 168328

2016_79010_EGLI_0005_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

### Volumétrie

Nombre d'étages: 2 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): auvent, galerie, escalier

### Élévations

Matériau(x) façade principale: parement de plastique ou vinyle

### Toitures

Profil(s) toiture: en pavillon

Revêtement(s) toiture: tôle en plaque, tôle pincée

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| plane | contemporain | contemporaine | contemporain |

Lucarne(s): à croupe/demi-croupe

### Ornementation

sans objet

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: en 1909

Le deuxième presbytère de Notre-Dame-de-Pontmain est construit en 1909 par une corvée des paroissiens. Il abrite les bureaux municipaux et un local pour la Fabrique depuis 2012.

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Références documentaires

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble excellent.
Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que le revêtement en tôle de la toiture, le revêtement en tôle de l'auvent, les lattes de bois au plafond de l'auvent, la grande galerie couverte. Les fenêtres, les portes, le revêtement extérieur, le garde-corps sont contemporains et mériteraient d'être remplacés par des modèles de facture traditionnelle pour atteindre une plus grande authenticité. La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit en 1909)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de la maison : courant cubique
- l'usage: il s'agit d'un presbytère
- l'histoire: construit en 1909, il s'agit du deuxième presbytère de la paroisse de Notre-Dame-de-Pontmain; il occupe une place importante dans l'histoire du village
- le paysage: le bâtiment se trouve à la gauche de l'église, et domine, comme elle, le village et le lac

## Photographies

2016_79010_EGLI_0005_02

2016_79010_EGLI_0005_08

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 9 - Église (rue de l')

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Église de Notre-Dame-de-Pontmain

Latitude: 46.2861

Matricule: 7127-68-0037

Cadastre: 5238202

Longitude: -75.6332

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 168324

2016_79010_EGLI_0009_02_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néoclassique

### Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): clocher, perron, volume annexe, cheminée

### Élévations

Matériau(x) façade principale: matériau contemporain

### Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: tôle profilée, tôle en plaque

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| pleine | bois | fixe | bois |
| plane | bois | à guillotine | bois |

Lucarne(s): sans objet

### Ornementation

croix

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: entre 1902-1908

La mission Notre-Dame-de-Pontmain est fondée en 1879. Pendant les années 1870, un missionnaire célèbre la messe dans des maisons privées. Le curé Eugène Trinquier dessert la mission de 1873 à 1902. En 1884, une chapelle est érigée à la décharge du lac du Camp. Un presbytère est édifié en 1898. Les offices sont célébrés dans la chapelle jusqu'en 1902 alors qu'est entreprise la construction d'une église sur un promontoire qui domine le lac. Un premier prêtre résidant, François-Xavier Barrette, succède aux missionnaires en étant assigné à la paroisse en 1907. Il prend possession d'un presbytère plus spacieux en 1909.

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Références documentaires

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ◉ Supérieure ○ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble bon.
Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que les fenêtres de bois, la tôle du clocher, la croix qui le surmonte. Le revêtement d'origine a été remplacé par un revêtement contemporain. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes du bâtiment et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées.
La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit entre 1902-1908)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de l'église : néoclassique
- l'usage: il s'agit de la seule église de Notre-Dame-de-Pontmain
- l'histoire: construite entre 1902 et 1908, l'église est un édifice ancien qui possède une place importante dans l'histoire de la localité
- le paysage: l'église est implantée sur un promontoire et domine ainsi le village de Notre-Dame-de-Pontmain

## Photographies

2016_79010_EGLI_0009_08

Église et presbytère, 1989

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 1009 - Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Premier presbytère et bureau de poste de Notre-Dame-de-Pontmain

Latitude: 46.2857

Matricule: 7127-57-8810

Cadastre: 5238203

Longitude: -75.6336

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206574

2016_79010_PRIN_1009_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire / plan en L

### Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: pierre

Saillie(s): auvent, galerie

### Élévations

Matériau(x) façade principale: fibre de bois pressé

### Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: tôle profilée

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| embossée | contemporain | coulissante | contemporain |
| porte-fenêtre | contemporain | | |

Lucarne(s): sans objet

### Ornementation

sans objet

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: en 1898

Ce bâtiment a été construit en 1898 par Eugène Trinquier, un prêtre-missionnaire, pour servir de presbytère. La bâtisse est aussi utilisée comme maison de pension, le temps de la construction de l'église. Des séances des commissaires d'école de la municipalité se tiennent dans le haut du bâtiment qui sert également de bureau de poste. Ferdinand Constantineau et Yvette Chénier y élèvent ensuite leur famille. Yvette prend la relève de son père en 1949 comme maîtresse de poste et s'installe dans la partie avant. Pendant ce temps, Ferdinand pratique le métier de barbier dans une pièce voisine.

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Références documentaires

*Notre-Dame-de-Pontmain 1884-1984*

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ○ Excellent ○ Bon ◉ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble excellent.
État d'authenticité passable reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales. Toutes les composantes sont contemporaines. Certaines modifications effectuées dans les ouvertures de fenêtre et de porte. Les gardes-corps sont intéressants. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes du bâtiment et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées.
La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit en 1898)
- un état d'authenticité passable
- le style architectural de la maison : cottage vernaculaire américain
- l'histoire : il s'agit du premier presbytère et du premier bureau de poste de Notre-Dame-de-Pontmain; le bâtiment a été construit en 1898.
- l'usage: il s'agit d'un ancien presbytère et d'un ancien bureau de poste

## Photographies

2016_79010_PRIN_1009_08

Premier presbytère

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |

MRC d'Antoine-Labelle

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

## Données administratives

### Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 1020 - Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-de-Pontmain

Dénomination: Quincaillerie H. Bondu

Latitude: 46.2848

Matricule: 7127-65-4894

Cadastre: 5237689

Longitude: -75.6321

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206575

2016_79010_PRIN_1020_01

## Données architecturales

### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): commerciale

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Boomtown

### Volumétrie

Nombre d'étages: 2 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): volume annexe, balcon, cheminée

### Élévations

Matériau(x) façade principale: blocs de ciment

### Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: tôle pincée

### Ouvertures

| Type de porte | Matériau de la porte | Type de fenêtre | Matériau de la fenêtre |
|---|---|---|---|
| entièrement vitrée | métal | fixe | indéterminé |
| à panneaux | bois | à charnières | bois |

Lucarne(s): aucune

### Ornementation

parapet, linteau en pierre / béton

◉ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

## Données historiques

### Notes historiques

Année(s) construction: entre 1935-1940

Ce bâtiment a été construit par Hormidas Bondu à la fin des années 1930. Il a d'abord servi de magasin général. De 1943 à 1960, Sylvio Faubert et son épouse Lauréanne David y tiennent le magasin. Sylvio Faubert a été maire de 1947 à 1949. En 1960, Rubald Paquette et Lucille Bondu en font l'acquisition et y travaillent jusqu'à sa vente en 1985, quand Gaston, Jean-Marc et Maurice Bondu deviennent propriétaires à leur tour et transforment le magasin en quincaillerie. En 2014, c'est Louis, le petit-fils d'Hormidas, qui est propriétaire.

# Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

## Références documentaires

*Notre-Dame-de-Pontmain 1884-1984*

## Évaluation du potentiel patrimonial

**État physique** ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

**État d'authenticité** ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

**Valeur patrimoniale** ○ Exceptionnelle ◉ Supérieure ○ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble bon. Toutefois, des sections du revêtement de blocs de ciment ont besoin d'être rejointées, des composantes en bois manquent de peinture et quelques blocs de ciment se dégradent.
Excellent état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales, sur la conservation de l'ensemble des composantes d'origine (revêtement de blocs de ciment, fenêtres de bois, porte ancienne, tôle pincée de la toiture, vitrine commerciale). Il est rare de rencontrer un bâtiment ancien de ce style avec une authenticité aussi élevée. Habituellement, ce type de bâtiment commercial a subi beaucoup de modifications. De plus, on trouve sur le site, des bâtiments secondaires anciens possédant également un haut degré d'authenticité. Il s'agit ici d'un ensemble très intéressant qu'il faut préserver à tout prix. La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté relative du bâtiment (construit entre 1935-1940 ) - l'excellent état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural du bâtiment : Boomtown
- l'usage : il s'agit d'un ancien magasin général ; aujourd'hui, la fonction commerciale perdure
- l'histoire : ce bâtiment construit entre 1935 et 1940 fut le magasin général de la famille Bondu pendant plusieurs années; le commerce appartient toujours à cette famille.

## Photographies

2016_79010_PRIN_1020_10_04

Magasin Bondu

## Gestion des données

| Créée le | Créée par | Modifiée le | Modifiée par |
|---|---|---|---|
| 2016-05-18 | Patri-Arch | | |