MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 76 - Barrage (chemin du)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Barrage des Rapides-des-Cèdres

Latitude: 46.1019

Matricule: 7007-63-3920

Cadastre: 4 724 811

Longitude: -75.6475

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206576

2016_79005_BARR_0076_08_01

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): industrielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Autre

Volumétrie

Nombre d'étages: 1

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): sans objet

Élévations

Matériau(x) façade principale: béton

Toitures

Profil(s) toiture: plat / à faible pente / à bassin

Revêtement(s) toiture: membrane / composite

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
indéterminé	indéterminé	à guillotine	indéterminé
		contemporaine	contemporain

Lucarne(s): sans objet

Ornementation

sans objet

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: entre 1928-1932

La compagnie James MacLaren a décidé vers 1928 de construire un barrage sur la rivière du Lièvre pour alimenter le débit d'eau du barrage de High Falls construit en même temps à quelques milles de Val-des-Bois et qui fournit (maintenant) de l'électricité à toute la région de Buckingham jusqu'à Mont-Laurier. Le patron de cette entreprise se nommait M. Bishop. Les travaux sont terminés en 1932. Plusieurs terres sont alors inondées et forcent plusieurs familles à partir s'établir ailleurs.

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Références documentaires

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble excellent.
Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la structure d'origine et de quelques fenêtres à guillotine qui semblent en bois. Conserver et entretenir l'ouvrage.
La valeur patrimoniale de cet ouvrage repose sur :
- l'ancienneté de la construction (barrage construit entre 1928 et 1932)
- son bon état d'authenticité
- son usage : un barrage hydro-électrique reste un élément peu commun dans la MRC d'Antoine-Labelle
- son histoire: ce barrage construit entre 1928 et 1932 est associé à la compagnie MacLaren qui a joué un rôle important dans l'économie locale et régionale; à sa manière, l'ouvrage demeure un témoin de l'industrie forestière qui a si grandement marqué et façonné la région.

Photographies

2016_79005_BARR_0076_08_03

Barrage, 1947

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 4 - Église (rue de l')

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Couvent de Notre-Dame-du-Laus

Latitude: 46.0885

Matricule: 7205-78-7600

Cadastre: 4 578 928

Longitude: -75.6218

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206577

2016_79005_EGLI_0004_02_02

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): scolaire

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

Volumétrie

Nombre d'étages: 2 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): volume annexe, clocheton, cheminée, marquise

Élévations

Matériau(x) façade principale: brique de revêtement, fibre de bois pressé

Toitures

Profil(s) toiture: en pavillon

Revêtement(s) toiture: tôle embossée

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
entièrement vitrée	contemporain	contemporaine	contemporain

Lucarne(s): à croupe/demi-croupe

Ornementation

linteau en pierre / béton, croix

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: en 1938

Le couvent est construit en 1938 par J. B. Harper, un entrepreneur de Hull. Il est alors nommé école Proulx. Les Soeurs de Sainte-Croix arrivent en 1939. Elles seront présentes jusqu'en 1968. Le couvent est béni en octobre 1939. En 1957, l'école du village est ouverte et sera reliée au couvent. Cette école est construite par M. Forget de Saint-Jovite.

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Références documentaires

100ième anniversaire de Notre-Dame-du-Laus, 1873-1973 : album-souvenir. 1973, 101 p.

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble excellent.
Le bâtiment a subi des modifications dans sa façade principale avec l'ajout d'un imposant volume annexe. Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition, du revêtement en brique, du revêtement de tôle embossée de la toiture et des lucarnes, des linteaux au-dessus des fenêtres. Veiller à conserver ces éléments. Idéalement, opter pour des fenêtres semblables à celles qui apparaissent sur les photographies anciennes du bâtiment.
La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté relative du bâtiment (construit en 1938)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural du bâtiment : courant cubique
- l'usage: ancien couvent
- l'histoire: cet ancien couvent construit en 1938 et dirigé par les Soeurs de Sainte-Croix a joué un rôle dans l'histoire du village de Notre-Dame-du-Laus

Photographies

2016_79005_EGLI_0004_08

École

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 42 - Poisson-Blanc (chemin du)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: N/D

Latitude: 46.0904

Matricule: 7105-69-9246

Cadastre: 4 578 487

Longitude: -75.6294

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206578

2016_79005_POBL_0042_02_01

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): pièce sur pièce (bois)

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison de colonisation

Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): auvent, galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale: crépi / enduit

Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: tôle profilée

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
embossée	contemporain	à guillotine	bois

Lucarne(s): aucune

Ornementation

sans objet

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: vers 1880

Selon le rôle d'évaluation, cette maison aurait été construite vers 1880.

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Références documentaires

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ○ Excellent ○ Bon ◉ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

L'état physique de la maison laisse à désirer. Les pignons sont recouverts d'un parement temporaire, les fenêtres en bois manquent de peinture de même que les auvents et leurs poteaux.

L'authenticité du bâtiment est bonne en raison de la présence de la structure en pièces sur pièces, de la conservation des fenêtres à guillotine en bois. La volumétrie et la composition se présentent telles qu'elles devaient l'être à la construction de la maison. La porte et les auvents sont contemporains et mériteraient d'être remplacés par des modèles de facture traditionnelle.

La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit vers 1880)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de la maison : maison de colonisation

Photographies

2016_79005_POBL_0042_02_02

2016_79005_POBL_0042_13

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 12 - Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Maison Étienne-St-Louis

Latitude: 46.0857

Matricule: 7205-95-6213

Cadastre: 4 578 923

Longitude: -75.6190

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206579

2016_79005_PRIN_0012_01

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Cottage vernaculaire / plan en L

Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: pierre

Saillie(s): volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale: fibre de bois pressé

Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: bardeau d'asphalte

Ouvertures

Type de porte: indéterminé

Matériau de la porte: contemporain

Type de fenêtre: à manivelle

Matériau de la fenêtre: contemporain

Lucarne(s): aucune

Ornementation

boiserie ornementale

chambranle

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: vers 1880

Si le barrage des High Falls à Val-des-Bois a inondé le village de Notre-Dame-du-Laus en 1929, la crue des eaux n'a pas endommagé suffisamment les maisons pour nécessiter leur démolition. Plusieurs maisons anciennes, construites avant cette date, se dressent toujours dans le village. Comme celle-ci qui aurait été construite, selon le rôle d'évaluation, vers 1880, et qui apparaît sur une photographie datée de 1909 (voir deuxième photo dans le bas de la fiche).

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Références documentaires

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ○ Bon ○ Passable ◉ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ○ Bonne ◉ Moyenne ○ Faible

Commentaires

Cette maison a connu de nombreuses modifications au niveau de sa volumétrie, de sa composition et de ses matériaux. Son style architectural d'origine est difficile à préciser en raison de ces modifications. Une photographie ancienne montre toutefois que la façade principale donnait sur la rue ce qui inscrit la maison dans le modèle du cottage vernaculaire américain avec pignon en façade. Bien que possédant un excellent état physique, la résidence ne possède plus d'éléments anciens.

La valeur patrimoniale de la maison repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit vers 1880)
- le style architectural de la maison : cottage vernaculaire américain avec pignon en façade

Photographies

2016_79005_PRIN_0012_08

maison_a_etienne_st-louis_en_1909_construite_en_1880_0

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 22 - Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Maison Michelle-Lacroix

Latitude: 46.0859

Matricule: 7205-95-3135

Cadastre: 4 578 926

Longitude: -75.6191

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206580

2016_79005_PRIN_0022_01

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Tradition québécoise

Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): galerie, volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale: planche de bois à feuillure

Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants retroussés

Revêtement(s) toiture: bardeau d'asphalte

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
embossée	indéterminé	à guillotine	contemporain

Lucarne(s): à pignon

Ornementation

chambranle, planche cornière

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: vers 1873

Si le barrage des High Falls à Val-des-Bois a inondé le village de Notre-Dame-du-Laus en 1929, la crue des eaux n'a pas endommagé suffisamment les maisons pour nécessiter leur démolition. Plusieurs maisons anciennes, construites avant cette date, se dressent toujours dans le village. Comme celle-ci qui aurait été construite, selon le rôle d'évaluation, vers 1873, et qui apparaît sur une photographie datée de 1909 (voir deuxième photo dans le bas de la fiche).

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Références documentaires

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique est excellent.
Cette maison a connu une évolution harmonieuse malgré plusieurs modifications. Les fenêtres, les portes, le revêtement de la toiture, le garde-corps sont contemporains. Le revêtement en bois extérieur semble récent et convient parfaitement au style de la résidence. Cette maison apparaît sur une photographie ancienne. Elle possédait autrefois deux cheminées. Idéalement, remplacer le garde-corps actuel par un modèle en bois de facture traditionnelle, installer une porte à panneaux en bois avec un plus grand vitrage, installer des fenêtres à battants avec de grands carreaux et une toiture de tôle traditionnelle ou de bardeaux de bois. La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit vers 1873)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux de facture traditionnelle
- le style architectural de la maison : maison traditionnelle québécoise

Photographies

2016_79005_PRIN_0022_02

maison_a_etienne_st-louis_en_1909_construite_en_1880_0

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 66 - 68 Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Presbytère de Notre-Dame-du-Laus

Latitude: 46.0880

Matricule: 7205-77-6642

Cadastre: 4 578 935

Longitude: -75.6221

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 169086

2016_79005_PRIN_0066_01

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison cubique

Volumétrie

Nombre d'étages: 2 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): cheminée, auvent, galerie, escalier

Élévations

Matériau(x) façade principale: brique de revêtement

Toitures

Profil(s) toiture: en pavillon

Revêtement(s) toiture: tôle embossée, tôle pincée

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
plane	contemporain	à manivelle	contemporain

Lucarne(s): à fronton triangulaire

Ornementation

bandeau, plate-bande en brique / pierre

fronton

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: en 1932

Ce presbytère est construit en 1932 par Wilbrod Lefebvre. Il accueille maintenant l'hôtel-de-ville de Notre-Dame-du-Laus.

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Références documentaires

100ième anniversaire de Notre-Dame-du-Laus, 1873-1973 : album-souvenir. 1973, 101 p.

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ◉ Excellent ○ Bon ○ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ◉ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble excellent.
Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales ainsi que du revêtement en brique, du revêtement en tôle embossée de la toiture, du revêtement en tôle pincée des auvents, du programme décoratif. Les garde-corps, les fenêtres et les portes sont contemporains et mériteraient d'être remplacés par des composantes de facture traditionnelle. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes du bâtiment et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées. La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté relative du bâtiment (construit en 1932)
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de la maison : courant cubique
- l'usage: il s'agit d'un ancien presbytère
- l'histoire: en tant que presbytère construit en 1932, l'édifice occupe une place importante dans l'histoire du village de Notre-Dame-du-Laus

Photographies

2016_79005_PRIN_0066_02

Presbytère Nte-Dame-du-Laus

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 70 - Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Église de Notre-Dame-du-Laus

Latitude: 46.0881

Matricule: 7205-67-9358

Cadastre: 4 578 932

Longitude: -75.6222

Statut juridique: Site patrimonial cité

No fiche PIMIQ: 169082

2016_79005_PRIN_0070_01

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Néoclassique

Volumétrie

Nombre d'étages: 1 ½

Matériau soubassement: indéterminé

Saillie(s): clocher, volume annexe, cheminée, clocheton

Élévations

Matériau(x) façade principale: parement de métal à clins

Toitures

Profil(s) toiture: à deux versants droits

Revêtement(s) toiture: tôle embossée, tôle pincée

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
embossée	bois	à battants	bois
		rosace	bois

Lucarne(s): aucune

Ornementation

retour de l'avant-toit, croix, boiserie ornementale

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: en 1873

Un premier prêtre résidant, le curé Eugène Trinquier, est nommé en 1873. Peu après son arrivée, il fait construire un presbytère en pièces sur pièces, puis une église. L'Irlandais James Macabe, commerçant dans le village, agit comme entrepreneur sur ce chantier. Les revenus paroissiaux étant assez maigres, la finition de l'église s'étalera sur plusieurs années. Entre 1892 et 1895, le clocher, la voûte, le choeur et la sacristie sont terminés. L'église se trouve dans un site patrimonial cité par la municipalité de Notre-Dame-du-Laus en 2015.

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Références documentaires

100ième anniversaire de Notre-Dame-du-Laus, 1873-1973 : album-souvenir. 1973, 101 p.

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ◉ Bon ○ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ◉ Supérieure ○ Bonne ○ Moyenne ○ Faible

Commentaires

D'après un survol visuel sommaire, l'état physique semble bon. Toutefois, le revêtement métallique est bossé à plusieurs endroits, quelques composantes en bois manquent de peinture, des éléments de tôle sont rouillés. Bon état d'authenticité reposant sur la conservation de la composition et de la volumétrie générales, sur la présence de la tôle embossée de la toiture, des fenêtres à battants en bois, de quelques portes anciennes, de la rosace. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes du bâtiment et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées.
La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit en 1873); l'église fait partie des plus anciens bâtiments du village
- le bon état d'authenticité conféré par la présence de matériaux anciens
- le style architectural de l'église : néoclassicisme
- l'usage: il s'agit de l'unique église du village de Notre-Dame-du-Laus
- l'histoire: l'église occupe une place centrale dans l'histoire de la localité depuis sa construction en 1873
- le paysage: l'église occupe une place centrale dans le noyau villageois, faisant face à la rivière du Lièvre

Photographies

2016_79005_PRIN_0070_02

Église, v1925

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		

MRC d'Antoine-Labelle

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Québec

MRC d'Antoine-Labelle
RÉGION DES LAURENTIDES

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Adresse: 81 - 89 Principale (rue)

Municipalité: Notre-Dame-du-Laus

Dénomination: Magasin Allaire

Latitude: 46.0882

Matricule: 7205-67-0161

Cadastre: 4 578 769

Longitude: -75.6229

Statut juridique: Sans statut

No fiche PIMIQ: 206581

2016_79005_PRIN_0087_02

Données architecturales

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): commerciale

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Boomtown

Volumétrie

Nombre d'étages: 2

Matériau soubassement: béton

Saillie(s): sans objet

Élévations

Matériau(x) façade principale: blocs de ciment

Toitures

Profil(s) toiture: plat / à faible pente / à bassin

Revêtement(s) toiture: indéterminé

Ouvertures

Type de porte	Matériau de la porte	Type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
embossée	contemporain	fixe	bois
plane	contemporain	à manivelle	indéterminé

Lucarne(s): aucune

Ornementation

sans objet

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Notes historiques

Année(s) construction: vers 1920

Émery Allaire est déjà installé comme marchand général lors de la fondation de la paroisse de Notre-Dame-du-Laus en 1873. En 1876, son fils Émery épouse Édesse Tauvette et succède à son père au magasin voisin de l'église. Joseph Allaire, fils d'Émery, après des études à l'Académie Lasalle d'Ottawa, prend la relève de l'entreprise. Il fait construire un nouveau magasin général après que l'ancien ait été incendié en 1920. Joseph revend l'établissement à son fils Guy. Au décès de Guy en 1957, son épouse Marie-Paule Beaulieu, assure la direction du magasin et de la scierie familiale située à l'entrée du village.

Base de données patrimoniales (fiche sommaire)

Références documentaires

ALLAIRE, Marie-Paule. *La dame du moulin*. Gatineau, M.-Paule Allaire, 2008, 164 p.
100ième anniversaire de Notre-Dame-du-Laus, 1873-1973 : album-souvenir. 1973, 101 p.

Évaluation du potentiel patrimonial

État physique ○ Excellent ○ Bon ◉ Passable ○ Mau

État d'authenticité ○ Excellent ○ Bon ◉ Passable ○ Mau

Valeur patrimoniale ○ Exceptionnelle ○ Supérieure ○ Bonne ◉ Moyenne ○ Faible

Commentaires

La bordure du toit manque de peinture, le revêtement de la façade droite est complètement détérioré, le revêtement de blocs de la façade principale a besoin d'être repeint, les fenêtres en bois manquent de peinture, l'affichage commercial et les vitrines sont à revoir.
À l'exception du revêtement en blocs de ciment qui est relativement ancien, ainsi que la préservation de la volumétrie et de la composition d'origine (alignement des ouvertures) toutes les autres composantes sont contemporaines et ne conviennent pas au style et à l'ancienneté du bâtiment. Un bon programme de restauration consisterait à revenir à des éléments de facture traditionnelle en s'inspirant des photographies anciennes du bâtiment et à conserver les composantes anciennes qui ont été préservées.
La valeur patrimoniale du bâtiment repose sur :
- l'ancienneté du bâtiment (construit vers 1920)
- la conservation du revêtement en blocs de ciment
- le style architectural de l'édifice: Boomtown
- l'histoire : il s'agit d'un édifice à vocation commerciale qui se trouve dans le village de Notre-Dame-du-Laus depuis le début du 20e siècle; il fut ouvert et tenu pendant des décennies par la famille Allaire.

Photographies

8_0

Magasin Allaire

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2016-05-18	Patri-Arch		